

Projekt

**BURMISTRZ**

z dnia 3 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....**Adam Czycz**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,  
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy **części działki nr 226/37 o pow. 15,6 m<sup>2</sup>** położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, stanowiącej własność Gminy Mielno na okres kolejnych 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**GLÓWNY SPECJALISTA  
ds. nieruchomości  
Agnieszka Siemaszko**

**RADCA PRAWNY  
Paweł Pniński  
KO 795**

### Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie na okres kolejnych 5 lat umowy dzierżawy dot. części działki nr 226/37 o pow. 15,6 m<sup>2</sup> położonej w Mielnie przy ul. B. Chrobrego. Przedmiotowa działka wykorzystywana jest jako teren pod balkonem.

Stosownie do zapisów art.18 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady zalicza się m.in. wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wobec tego niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały. Proponuję przedłużyć umowę dzierżawy na okres kolejnych 5 lat.

Zarząd Osiedla Centrum wydał pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie.

Z powyższych względów projekt niniejszej uchwały przedłożony Radzie Miejskiej Mielna jest w pełni zasadny i celowy.

**BURMISTRZ**

*Adam Czycz*

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Gr Km

URZĄD MIEJSKI w MIELNIE  
Referat Organizacyjno-Administracyjny  
WPEŁNIŁO

Data 23. 12. 2024 zat.

Nr NK/REJ 14128 podpis

759

Mielno, dnia 21 grudnia 2024 r.

**UCHWAŁA NR 7/2024**

**Z POSIEDZENIA ZARZĄDU OSIEDLA CENTRUM**

z dnia 21 grudnia 2024 r.

w sprawie wydania opinii w przedmiocie przedłużenia umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat części działki

Na podstawie § 20 ust. 5 pkt 5 Statutu Osiedla Centrum Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXVII/308/16 Rady Gminy Mielno z dnia 26 października 2016r. wydaje się **pozytywną opinię** w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat części działki nr 226/37 o pow. 15,6 m<sup>2</sup> położonej w Mielnie przy ul. B. Chrobrego, wykorzystywanej jako teren pod balkonem.

Przewodniczący Zarządu  
Osiedla Centrum  
Radosław Sobko