

Projekt

z dnia 16 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz art.305¹ i 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. z 2024r., poz.1061 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 42/33 obręb ewidencyjny Mielno, objętej księgą wieczystą KW KO1K/00017765/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dla projektowanej linii kablowej nN 0,4kV o długości 2,0 m i szerokości 0,5 m tj. 1,0 m², której przebieg oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały i będącym jej integralną częścią.

2. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, które następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**INSPEKTOR
ds. nieruchomości**

Anna Stępień
Anna Stępień

RADCA PRAWNY
Paweł Pawełowski
KO 795

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH ARKUSZ 1(1)

Gm. Mielno-miasto [320905 4], obr. Mielno [0020] dz. 42/68

Mapa wykonana współrzędnych: PL-2000-S
Kład: oskosen: PL-ENR12007-NH
Kwadrat: 52 8 29 03.2 1
SKALA: 1:500

Rysunek opracowany:
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodety: 68-640-2501-011
Data opracowania: 11.08.2024

Wzrost i pomiar nie należy do niemożliwych obrotów i nieuchronności w postaci służebności gruntowej i sąsiednich w 45-letnich Wzrosty 1

Jednostka wykonawcza: podpis osoby reprezent.

Osoba uprawniona

Inżynier: Daniel Tusk nr upr. 18560 (zakres 1.2)

REGON: 140007740

NIP: 6319442063

ul. Piłsudskiego 2-3 c. 112 75-072 Mielno

tel. kom. 602 286 214

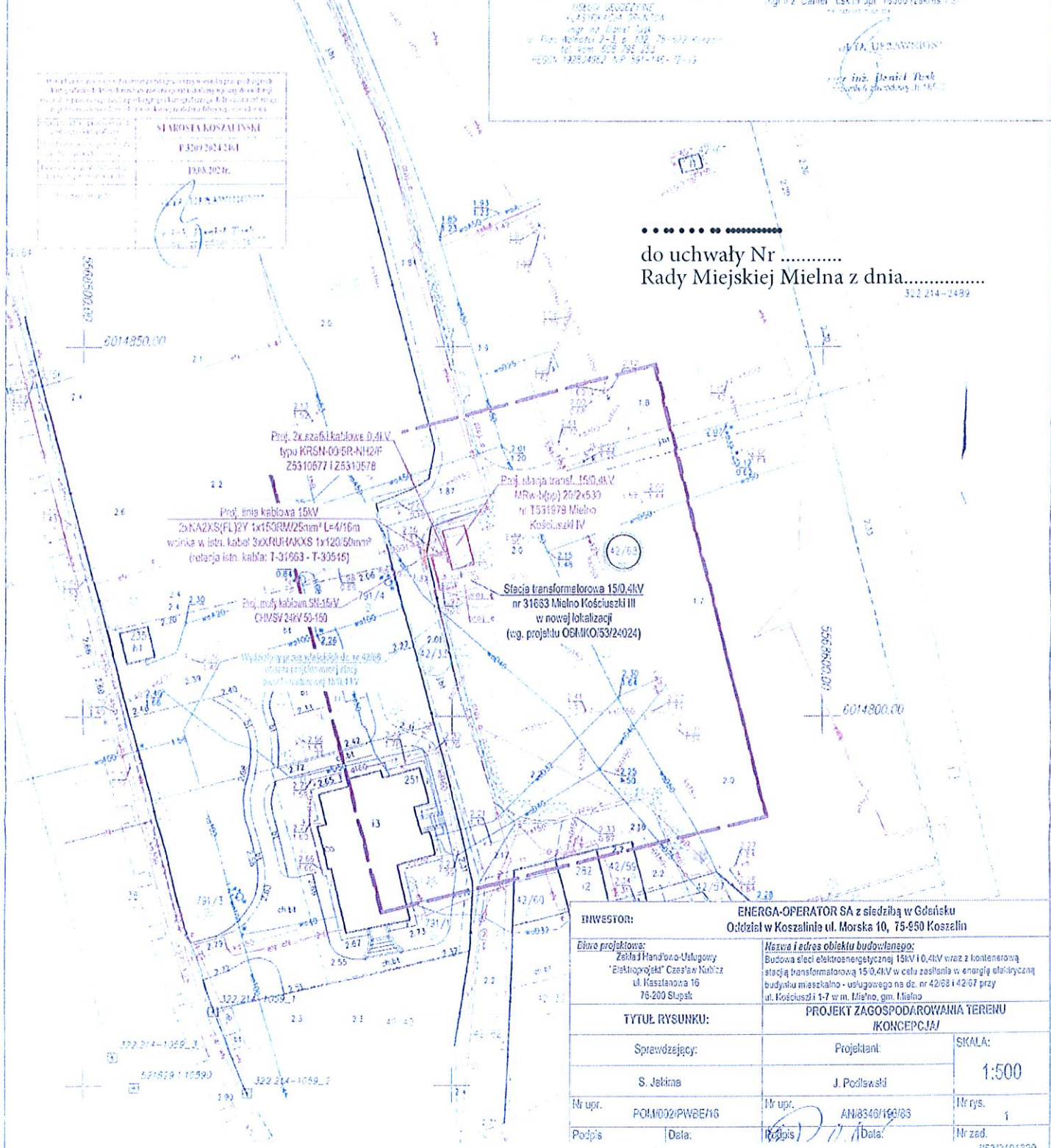
REGON: 14854982 NIP: 691-146-12-13

inż. Daniel Tusk
Geodeta zawodowy nr 18560



Miejscowość: Mielno	
Kod pocztowy: 75-072	
Nazwa miejscowości: Mielno	
Kod miejscowości: 13082024	
Kod katastralny: 13082024	
Kod gminy: 13082024	
Kod powiatu: 13082024	
Kod województwa: 13082024	
Kod państwa: 13082024	

do uchwały Nr
Rady Miejskiej Mielna z dnia.....
322 214-2489



INWESTOR:		
ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-650 Koszalin		
Nazwa i adres obiektu budowlanego:		SKALA:
Budowa sieci elektroenergetycznej 15kV 10,4kV wraz z kontenerową stacją transformatorową 15,0kV w celu zaopatrzenia w energię elektryczną budynku mieszkalno-usługowego na dz. nr 42/68/142/07 przy ul. Kościuszki 1-7 w m. Mielno, gm. Mielno		
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (KONCEPCJA)		
Sprawdzający:		SKALA: 1:500
S. Jakiema		
Projektant:		Nr rys. 1
J. Podlewski		
Nr upr. POLM002/PWBE/16	Nr upr. ANI/8340/166/03	Nr zad. 1
Podpis	Data	Nr zad. 1

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską Mielna w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENERGA - OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową linii kablowej nN 0,4kV o długości 2,0 m, której przebieg został zaprojektowany m.in. po działce nr 42/33 położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, będącej własnością Gminy Mielno. Zgodnie z wytycznymi dla linii kablowej należy przyjąć pas służebności o szerokości 0,5 m. Z uwagi na społecznie uzasadnioną realizację przedmiotowej inwestycji, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci. Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

BURMISTRZ

Adam Czycz