

Projekt

z dnia 16 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz art.305¹ i 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. z 2024r., poz. 1061 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mielno, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 33, obręb ewidencyjny Sarbinowo, objęta księgą wieczystą KW KO1K/00050923/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie oraz działka nr 24/25, obręb Sarbinowo, objęta księgą wieczystą KW KO1K/00080124/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dla projektowanej linii kablowej nN 0,4 kV o długości 8,0 m i szerokości 0,5 m tj. 4 m², której przebieg oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały i będącym jej integralną częścią.

2. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, które następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

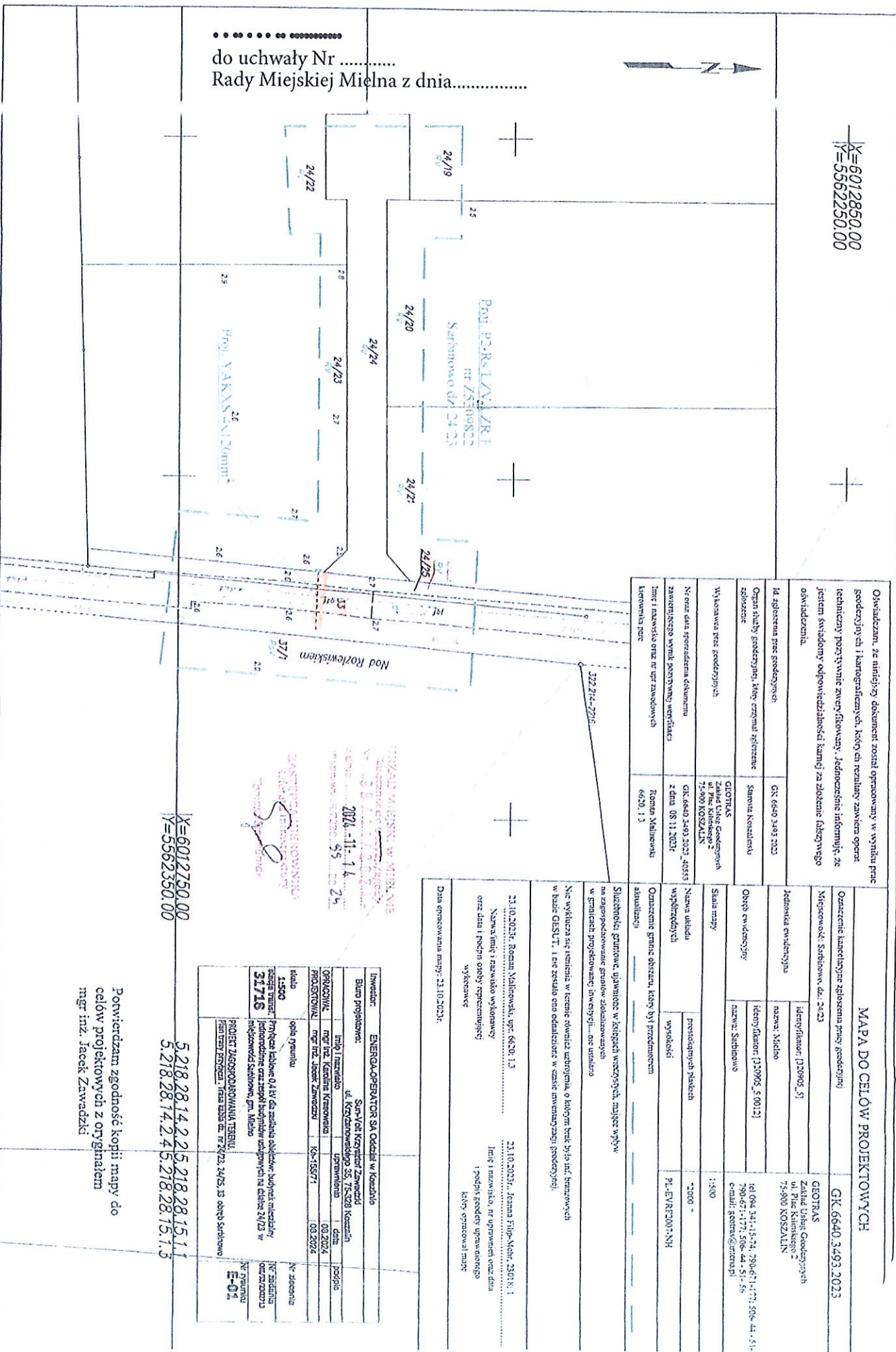
INSPEKTOR
ds. nieruchomości
Anna Stępień
Anna Stępień

RADCA PRAWNY
Paweł Pręduśki
KO 196

X=6012850.00
Y=5562250.00



do uchwały Nr
Rady Miejskiej Mielnia z dnia.....



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, które dały rezultaty zawierające operat techniczny pożytywanie ewidencyjne. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych	GK 6640 3493 2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Samborów Koszaliński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTRAS Samborów Koszaliński ul. Piłsudskiego 2 75-900 KOSZALIN
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarowy/wertacji	GK 6640 3493 2023 40553 z dnia 08.11.2023r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień osoby kierownika prac	Roman Malinowski 6020 1 3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie tabliczynce zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK 6640 3493 2023
Miejscowość: Samborów, dz. 24/23	
Jednostka ewidencyjna	GEOTRAS ul. Piłsudskiego 2 75-900 KOSZALIN
Identyfikator: [310905_5]	
Nazwa: Xidino	
Identyfikator: [310905_5.0012]	
Nazwa: Samborów	
Skala mapy	1:500
Współrzędne płaskich	2000 =
Nazwa układu współrzędnych	PL-EVRS2007-NH
Oznaczenie granic obszarów, który był przedmiotem aktualizacji	

Służbom geodezyjnym, ujętym w kategorii wiekowych, mającej wpływ na zagospodarowanie gruntów zgłoszonych w granicach projektowanej inwestycji... nie ustalono

Nie wykazuje się i sformułowania w terenie również zabudowania, o których brak było inż. branżowych w bazie GISLUT i nie zostało ono odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

23.10.2023r. Roman Malinowski, upr. 6020 1 3	23.10.2023r. Joanna Filip-Mońka, 25018 1
Nazwa imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis osoby uprawniającego, który opracował mapę
Data opracowania mapy: 23.10.2023r.	

Investor:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Burmistrz:	Samborów Koszaliński
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Karolina Krzywowska
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Zawadzki
skala:	1:500
numer projektu:	31715
tytuł projektu:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
adres inwestycji:	ul. Piłsudskiego 2, 75-900 Koszalin
data:	08.2024
podpis:	
Nr zlecenia:	
Nr zadania:	
Nr projektu:	E-01

Porwierdzam zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem mgr inż. Jacek Zawadzki

X=6012750.00
Y=5562350.00

5.218.28.14.2.2.5.218.28.15.1.1
5.218.28.14.2.4.5.218.28.15.1.3

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską Mielna w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENERGA - OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową linii kablowej nN 0,4kV o długości 8,0 m, której przebieg został zaprojektowany m.in. po działkach nr 33 i 24/25 położonych w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo, będących własnością Gminy Mielno. Zgodnie z wytycznymi dla linii kablowej należy przyjąć pas służebności o szerokości 0,5 m. Z uwagi na społecznie uzasadnioną realizację przedmiotowej inwestycji, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci. Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

BURMISTRZ

Adam Czycz

