



MIELEŃSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI

76- 032 Mielno, ul. Słoneczna 9
e-mail: biuro@mosir-mielno.pl

tel. (94) 3189362, (94) 3189720

PRZYGOTOWANIE DO SEZONU LETNIEGO 2025 ROKU

Mielno – marzec 2025 r.

Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mielnie działa na podstawie Uchwały Rady Gminy Nr XXII/166/97 z dnia 07.02.1997 r. Powołany był, jako komunalny zakład budżetowy Gminy Mielno. Z dniem 31.12.2024 r. zakład budżetowy pod nazwą Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mielnie został zlikwidowany w celu jego przekształcenia w jednostkę budżetową pod nazwą Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mielnie (Uchwała Nr X/83/2024 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29.11.2024 r.)

Do podstawowych zadań Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji należą:

- a) utrzymanie czystości i porządku oraz bieżąca konserwacja obiektów i nieruchomości stanowiących własność gminy lub pozostających we władaniu gminy Mielno,
- b) zarządzanie terenami zieleni stanowiącymi własność, lub pozostającymi we władaniu gminy Mielno,
- c) bieżące utrzymanie i pielęgnacja zieleni wysokiej i niskiej z zachowaniem przyjętych standardów w gminie Mielno,
- d) zarządzanie i administrowanie powierzonym majątkiem,
- e) zarządzanie pasem technicznym brzegu morskiego w granicach administracyjnych gminy Mielno,
- f) organizowanie i prowadzenie kąpieliska,
- g) utrzymanie dróg,
- h) świadczenie innych usług komunalnych i prac zleconych przez organ wykonawczy gminy.

I. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENACH GMINY MIELNO

Już niebawem mieleńskie plaże zapełnią się turystami z całego kraju, którzy właśnie to miejsce wybiorą na wakacyjny odpoczynek. Nadmorski teren stanie się ponownie najbardziej popularnym miejscem odpoczynku, rekreacji i zabawy.

Sprzątanie i utrzymanie czystości mieleńskich plaż jest jednym z naszych priorytetów, gdyż zgodnie z powiedzeniem „jak cię widzą tak cię piszą” jesteśmy na pierwszej linii frontu podczas wakacyjnego sezonu.

1. Plaża, promenada, teren leśny i opaska przy jeziorze.

Sprzątanie nadmorskiego terenu odbywa się oczywiście przez cały rok, nie tylko w sezonie letnim, ale okres letni jest szczególnie intensywny. Wymaga dużo nakładów finansowych jak i dużo pracy. Przy sprzątaniu plaży, promenady, terenów leśnych i opaski jeziora planujemy zatrudnić 85 osób. Sprzątanie odbywać się będzie codziennie w trzech zmianach - godziny 5:00, godzina 14:00 i godzina 18:00. Na terenie plaży rozstawimy około 800 stelaży na worki na śmieci. Nieczystości z plaży będą wywożone raz dziennie, trzema

ciągnikami rolniczymi z przyczepami. Dodatkowo planujemy sprzątanie plaży maszyną plażową, która będzie współpracować z ciągnikiem rolniczym. Praca odbywać się będzie w godzinach nocnych od 20:00 do 5:00 w miesiącach czerwiec - wrzesień.

2. Drogi, chodniki, place.

W okresie letnim do obsługi sprzątania skierowane będą wszystkie pojazdy dostępne w zasobach MOSiR. Praca pracowników gospodarczych odbywać się będzie w godzinach od 4:00 do 22:00 we wszystkie dni tygodnia. Pojazdy do zbierania śmieci pracować będą od 6:00 do 23:00 również we wszystkie dni tygodnia. Praca zamiatarek możliwa będzie tylko w godzinach nocnych od 3:00 do 9:00 z uwagi na duży ruch turystyczny w ciągu dnia.

3. Zadanie, które już zostały wykonane lub będą wykonane do sezonu.

a) Miejscowość Gąski:

- wyremontowano, pomalowano i rozstawiono ławki uliczne,
- naprawiono i przygotowano do malowania zejście na plażę przy ul. Turystycznej,
- oczyszczono i pogłębiono rów melioracyjny na dz. 27/1,
- pomalowano pomieszczenia w budynku przy boisku piłkarskim.

b) Miejscowość Sarbinowo:

- wyremontowano, pomalowano i rozstawiono ławki uliczne,
- oczyszczono i przygotowano do malowania zejście na plażę (żółte),
- jesteśmy w trakcie naprawy balustrady na promenadzie,
- odpiaszczenie przy promenadzie zaplanowane jest na kwiecień.

c) Miejscowość Chłopy:

- wyremontowano, pomalowano i rozstawiono ławki uliczne,
- jesteśmy w trakcie naprawy zejścia na plażę na zachód od przystani,
- jesteśmy w trakcie naprawy zejścia na plażę przy świetlicy,
- demontaż barierki drewnianej i zamontowanie metalowej na wysokości przepompowni,
- oczyszczenie i pomalowanie barierki już istniejącej przy przepompowni,
- naprawa i pomalowanie wiaty przy 16-tym Południku,
- oczyszczenie murku i obeliska z zanieczyszczeń, uzupełnienie kamieni,
- zamontowanie desek ławkowych na istniejącym murku,
- montaż naprawionych ławek.

d) Miejscowość Mielenko:

- wyremontowano, pomalowano i rozstawiono ławki uliczne,
- naprawa uszkodzonego zjazdu technicznego przy ul. Brzozowej,

- jesteśmy w trakcie przygotowania faszyny celem zabezpieczenia wydmy przy wejściu na plażę ul. Brzozowa.

e) Miejscowość Mielno:

- drobne naprawy i malowanie hotelu dla ratowników ul. Kościuszki,
- prostowanie barierek ochronnych przy drogach,
- naprawa nawierzchni chodnika przy ul. 1-go Maja
- wyrobienie faszyny z gałęzi pozyskanych z lip z ul. 1-go Maja,
- wzmocnienie wydmy faszyną przy wejściu na plażę ul. Słoneczna,
- jesteśmy w trakcie remontu ławek ulicznych
- planujemy malowanie donic przy ul. Kościuszki,
- naprawa zejścia na plażę przy ul. Pionierów (dojście),
- wymiana uszkodzonych desek na promenadzie,
- planujemy wyremontować wieżę obserwacyjną dla ratowników,
- planujemy naprawę zapadniętej nawierzchni drogi ul. Spokojna.

f) Miejscowość Unieście:

- jesteśmy w trakcie remontu ławek ulicznych,
- wzmocnienie wydmy faszyną przy wejściu na plażę ul. Morska i ul. Pogodna,
- planujemy usunąć warstwę piasku zalegającego przy zejściu dla niepełnosprawnych,
- planujemy naprawić uszkodzony zjazd techniczny przy ośrodku ADA.

Bezpieczeństwo na gminnych drogach to priorytet dla wszystkich uczestników ruchu – kierowców, pieszych i rowerzystów, dlatego przystąpiliśmy do mycia znaków we wszystkich miejscowościach. Czyste i zadbane znaki drogowe wpływają na ogólny wizerunek gminy, pokazując dbałość o infrastrukturę.

II. PRACE PIELEGNACYJNE I OGRODNICZE

Zieleń miejska stanowi nieodłączny element przestrzeni publicznej, a jej utrzymanie i pielęgnacja to olbrzymie wyzwanie. Dbanie o place zabaw, skwery oraz trawniki w miejscach publicznych wymaga nie tylko wiedzy i doświadczenia, ale także odpowiedniego planowania i strategii. Wszystkie prace pielęgnacyjne wykonujemy zgodnie z harmonogramem, które zaplanowaliśmy jesienią ubiegłego roku. Do najważniejszych prac wiosennych, bez których pielęgnacja terenów zielonych nie mogłaby się obejść, należą m.in. przycinanie gałęzi, formowanie drzewek i krzewów ozdobnych, strzyżenie żywopłotów, dokonywanie nowych nasadzeń, koszenie i regeneracja trawników, nawodnienie, nawożenie roślin oraz zgrabienie zeschniętych liści.

Zadania, które już wykonaliśmy lub jesteśmy w trakcie wykonania.

- 1) Mielno ul. Nadbrzeżna (przy toalecie) - rozebraliśmy mocno pochylony murek z donic, aby wzmocniliśmy całą konstrukcję. Oczyszcziliśmy i uzupełniliśmy ziemię, rozłożyliśmy materiał ściółkujący oraz kamień. Jeszcze przed końcem marca planujemy naprawić rzeźbę, oczyścić i pomalować donice oraz przeprowadzić formowanie drzewka. Czynnością końcową będzie nasadzenie roślin do donic.
- 2) Mielno ul. 1-go Maja – cięcie pielęgnacyjne 92 drzew.
- 3) Mielno ul. Żeromskiego (plac zabaw) – kształtowanie koron drzew i krzewów. Usuwanie gałęzi obumarłych lub nadłamanych. Wygrabienie terenu z zanieczyszczeń tj. liście, gałęzie, igliwie, pozostałości traw i innych.
- 4) Mielno ul. Parkowa - prace porządkowe tj. przycinanie odrostów, uszkodzonych gałęzi i grabienie terenu.
- 5) Mielno ul. Północna - zabezpieczenie drzew poprzez stosowanie podpory w celu podtrzymania drzewa.
- 6) Unieście ul. Róży Wiatrów (przy jeziorze) – prace pielęgnacyjne polegające na przycięciu i uformowaniu roślin. Oczyszczenie ziemi z chwastów, nawożenie, rozłożenie geowłókniny, faszynowanie i wysypanie zrębków.
- 7) Sarbinowo ul. Nadbrzeżna (rondo) przycięcie traw i krzewów, nawożenie roślin, uzupełnienie kamienia.
- 8) Chłopy ul. Kapitańska/Jachtowa – teren przygotowany został jesienią. Prace wiosenne to oczyszczenie i nawożenie roślin.
- 9) Gmina Mielno – oczyszczenie donic z dekoracji świątecznych i przygotowanie do nasadzenia wiosennego.

Zaplanowane zadania:

- 1) Mielno ul. B.Chrobrego (przy Bibliotece) – większość prac została zrobiona jesienią teraz planujemy rośliny wzmocnić nawozem i uzupełnić korę.
- 2) Mielno ul. Piastów – uzupełnić nasadzenia, zasilić nawozem i okorować.
- 3) Mielno ul. Wojska Polskiego – uzupełnić rośliny, zasilić nawozem i okorować.
- 4) Mielno ul. B. Chrobrego (Park Rawęskiego) uporządkowanie terenu poprzez przycięcie roślin, wygrabienie i zasilenie roślin.
- 5) Mielno ul. B.Chrobrego (Biedronka) – prace porządkowe tj. uzupełnienie brakujących elementów obrzeży i krawężników, przekopanie terenu, cięcie techniczne drzewka celem poprawienia kondycji zdrowotnej jak i wyglądu. Uzupełnienie ziemi. Dobranie odpowiednich roślin i elementów dekoracyjnych.
- 6) Mielno ul. Kościuszki (przy wejściu na plażę) - uporządkowanie terenu poprzez przekopanie, uzupełnienie ziemi i nasadzeniu roślin.

- 7) Unieście ul. Marzanny (teren przy jeziorze) porządkowanie terenu tj. grabienie, podcięcie odrostów drzew, nawożenie roślin.

III. ADMINISTROWANIE STREFĄ PŁATNEGO PARKOWANIA

Rada Miejska Mielna podjęła uchwałę w sprawie ustalenia Stref Płatnego Parkowania. Zgodnie z uchwałą strefy płatnego parkowania wyznaczono w Mielnie, Unieściu oraz w Sarbinowie.

1. Biuro Strefy Płatnego Parkowania:

- przygotowanie upoważnień oraz identyfikatorów dla kontrolerów strefy płatnego parkowania,
- przygotowanie wzorów zezwoleń, wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej oraz abonamentów,
- prowadzenie całej korespondencji związanej ze strefą płatnego parkowania,
- rozpatrywanie wszelkich zgłaszanych reklamacji,
- prowadzenie ewidencji nieuiszczonych opłat parkingowych,
- ustalanie właściciela pojazdu poprzez współpracę z Centralną Ewidencją Pojazdów i Kierowców,
- prowadzenie bieżącego rejestru wszelkich dokonywanych opłat za wezwania,
- prowadzenie rejestru wykupionych abonamentów z podziałem na miejscowości,
- wystawianie oraz dostarczanie upomnień za brak uiszczenia opłaty za parkowanie zgodnie z ustawą o postępowaniu egzekucyjnym w administracji,
- prowadzenie ewidencji/rejestru wystawionych upomnień w systemie komputerowym,
- ewidencjonowanie w formie elektronicznej wpływów tj. gotówkowych, przelewowych oraz płatności mobilnych z poszczególnych parkomatów w celu comiesięcznego rozliczenia,
- codzienna kontrola zapelnienia kaset w poszczególnych parkomatach (poprzez dostęp do aplikacji) w celu wydania dyspozycji do wybrania pieniędzy przez upoważnionego konwojenta,
- dokumentowanie wpływów dochodowych SPP- protokoły rozliczenia z kasą MOSiR,
- przygotowywanie zestawień biletów (z wybierania pieniędzy) z poszczególnych parkomatów celem rozliczenia,
- 16 godzinny nadzór nad techniczną sprawnością parkomatów oraz zgłaszanie wszelkich usterek do firmy odpowiedzialnej za sprawność parkomatów oraz bieżąca kontrola czasu usuwania każdej usterki,

- przeprowadzanie kontroli wewnętrznych SPP - kontrola pracy nad Kontrolerami SPP, - współpraca z organami Urzędu Miejskiego,
- przygotowywanie niezbędnej dokumentacji dla Urzędu Miejskiego w Mielnie w celu prowadzenia dalszych egzekucji finansowych.

2. Kontrolerzy parkomatów SPP:

- kontrolowanie pojazdów parkujących w obszarze SPP pod kątem wniesienia opłaty za parkowanie i wystawianie wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej w przypadku braku opłaty za parkowanie,
- sprawdzanie poprawności czasu parkowania określonego na bilecie parkingowym ze stanem faktycznym,
- wystawianie wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej oraz fotografowanie auta bez uiszczonej opłaty za parkowanie,
- bieżące monitorowanie sprawności parkomatów i zgłaszanie ewentualnych usterek do biura SPP,
- stałe kontrolowanie oznakowania pionowego i poziomego na obszarze strefy SPP oraz zgłaszanie ewentualnych zniszczeń i koniecznych napraw do biura SPP,
- utrzymanie obszaru SPP w należyтым porządku.

3. Konwojent SPP:

- wybieranie pieniędzy z parkomatów (na polecenie pracownika biurowego) oraz przewóz ich do siedziby MOSiR,
- przewóz przeliczonych pieniędzy z siedziby MOSiR do banku w Będzinie.

IV. PRZYGOTOWANIE I ZABEZPIECZENIE KĄPIELISK ORAZ DZIAŁALNOŚCI NA PLAŻY W GMINIE MIELNO

Przygotowanie do sezonu kąpieliskowego odbywa się zgodnie z ustawą Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017, w związku z tym Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji przygotował dokumentację w celu przekazania jej do Urzędu Morskiego w Szczecinie, do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz do Urzędu Miejskiego w Mielnie celem uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń. Procedura utworzenia kąpielisk rozpoczyna się we wrześniu poprzedniego roku. Wyznaczane są wtedy geodezyjnie współrzędne kąpielisk na 2025 rok.

W tym roku na plaży o długości ok. 17,5 km w Gminie Mielno planujemy utworzyć 17 kąpielisk strzeżonych, na których posadowionych zostanie 19 wież ratowniczych w miejscowościach: Mielno, Mielenko, Chłopy, Sarbinowo oraz Gąski. Do obsługi ratowniczej na plażach niezbędne będzie zatrudnienie około 80 ratowników na jeden miesiąc. Dlatego

w okresie całego sezonu zatrudnimy ok. 160 ratowników.

W miejscowości Gąski uruchamiamy dwa kąpieliska: przy ul. Latarników i ul. Morskiej. Będą one oznakowane tablicami informacyjnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na terenie plaży ustawione zostaną wieże ratownicze. Ratownicy zostaną wyposażeni w łódzie wiosłowe oraz pozostały sprzęt ratowniczy i medyczny, wymagany treścią ustawy. Zatrudnionych ratowników planujemy zakwaterować w budynku przy boisku sportowym w Gąskach oraz w jednym kontenerze mieszkalnym ustawionym na terenie boiska.

W Sarbinowie powstaną cztery kąpieliska nadmorskie: na wysokości ul. Leśnej, przy pętli autobusowej, przy zachodnim końcu opaski brzegowej oraz na wysokości ul. Wczasowej i ul. Plażowej. Kąpieliska będą oznakowane tablicami informacyjnymi oraz wyposażone w niezbędny sprzęt ratowniczy i medyczny.

W Chłopach planujemy uruchomić dwa kąpieliska - jedno kąpielisko po stronie zachodniej od mola i drugie na zachód od ul. Morskiej. Zostaną one odpowiednio oznakowane oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt, w tym w wieże ratownicze i łódzie wiosłowe. Ratownicy zostaną zakwaterowani w świetlicy znajdującej się przy ul. Portowej oraz w kwaterach prywatnych.

W Mielenku powstaną dwa kąpieliska. Zlokalizowane będą przy ul. Plażowej i ul. Brzozowej. Przy wejściu na plażę zostaną ustawione tablice informacyjne. Kąpieliska wyposażone będą w wieże ratownicze, łódzie wiosłowe, rzutki ratownicze, boje ratownicze oraz pozostały sprzęt, w tym sprzęt pierwszej pomocy medycznej. Ratownicy w Mielenku zostaną zakwaterowani w kwaterach prywatnych.

W Mielnie uruchomimy siedem kąpielisk. Pierwsze kąpielisko obejmować będzie plażę przy wejściu przy ul. 1-Maja, kolejne kąpielisko od wejścia przy ul. Kościuszki na wschód do ul. Piastów, na którym zostaną ustawione 3 wieże ratownicze, trzecie kąpielisko zlokalizowane będzie przy ul. Pionierów, czwarte kąpielisko przy ul. Orła Białego, piąte przy ul. Słonecznej, szóste na wysokości OW Krokus oraz siódme przy ul. Morskiej. Wszystkie kąpieliska wyposażone zostaną w wieże ratownicze, łódzie wiosłowe oraz pozostały sprzęt ratowniczy i medyczny.

Na kąpielisku w Mielnie przy ul. Kościuszki znajdować się będzie ratowniczy skuter wodny z platformą. Stanowiska ratownicze oznakowane będą według obowiązujących przepisów tablicami informacyjnymi. Na odcinku plaż uruchomiony zostanie nowy radiowęzeł plażowy. Na kąpielisku przy ul. Kościuszki znajdować się będzie główne stanowisko dowodzenia. Ratownicy pracujący na plaży w Mielnie zostaną zakwaterowani w hotelu ratowników w Mielnie przy ul. Kościuszki 15 oraz w bazie ratowniczej w Mielnie przy ul. Chmielnej.

W tym roku chcemy przeprowadzić weryfikację umiejętności ratowników biegiem w dniu 27 czerwca. Od dnia 28 czerwca rozpocznie się sezon kąpielowy i potrwa do 28 sierpnia 2025 roku. Kąpieliska będą strzeżone w tym okresie codziennie w godzinach od 9.30 do 17.30.

Każdy ratownik pracujący na naszych plażach otrzyma sprzęt do nurkowania (maska, fajka, płetwy), strój w skład, którego będą wchodziły: spodenki, dwie koszulki, gwizdek, czapeczka, spodnie i sztermiak oraz ciepła bluza. Na każdym kąpielisku będzie tuba akustyczna, lornetki, aparat do sztucznego oddychania oraz torba medyczna R-1 wraz z butlą tlenową i reduktorem.

Wiele uwagi MOSiR poświęca czystości wód w kąpieliskach zlokalizowanych nad brzegiem morza. Stąd opracowano standardy postępowania i współpracy przy poborze próbek wód morskich. Jak co roku pracownicy MOSiR z przedstawicielami laboratorium akredytowanego będą komisyjnie dokonywać poboru wody, następnie monitorować wyniki laboratoryjne. Codziennie pracownik MOSiR obowiązkowo musi uzupełniać na stronie internetowej GIS aktualne dane dotyczące parametrów wody, powietrza, stanu morza, siły i kierunku wiatru na każdym kąpielisku.

Dla MOSiR priorytetem jest szeroko pojęte bezpieczeństwo osób korzystających z plaż. Dlatego doposażymy przed sezonem letnim kąpieliska w zabudowane wieże ratownicze, planujemy także rozłożyć na plaży chodniki drewniane lub maty gumowe ułatwiające dostęp do linii brzegowej osobom niepełnosprawnym oraz rodzicom z małymi dziećmi.

Złożyliśmy wniosek dotyczący kąpieliska „Mielno 216” położone pomiędzy ul. Kościuszki a ul. Piastów o wyróżnienie międzynarodowym certyfikatem „Błękitna Flaga”.

Jako Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji pozyskujemy ratowników z całej Polski. Trzeba mieć na uwadze, że istnieje duża konkurencja ekonomiczna między poszczególnymi miejscowościami turystycznymi. Staramy się dbać o wynagrodzenia ratowników na odpowiednim poziomie jak również o wyposażenie ratowników w sprzęt indywidualny. Dużym problemem jest zapewnienie darmowego wyżywienia zatrudnionym ratownikom w sezonie letnim.

V. DZIERŻAWY – PUNKTY HANDLOWE, REKREACYJNE I SPORTOWE

W 2025 r. obowiązują następujące umowy podpisane w latach wcześniejszych na dzierżawę:

1. Wszystkie szalety publiczne w Gminie Mielno.

2. Wypożyczalnia sprzętu pływającego w Sarbinowie.
 3. Sprzęt sportowo-handlowy oraz punkt handlowy w Mielnie.
- Pozostałe lokalizacje z działalnością gospodarczą na plaży zostaną przeznaczone do wydzierżawienia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

W poszczególnych miejscowościach nadmorskich Gminy Mielno będą zlokalizowane miejsca z działalnością przeznaczone do wydzierżawienia:

1. Mielno:
 - sprzęt sportowo-rekreacyjny – 1 szt.;
 - wypożyczalnie sprzętu plażowego – 8 szt.;
 - punkty handlowe – 3 szt.;
 - wózki gastronomiczno-handlowe – 2 szt.;
 - działalność z punktem masażu – 1 szt.;
 - bar plażowy – 1 szt.
2. Mielenko:
 - wózki gastronomiczno-handlowe – 2 szt.;
 - sprzęt wodno-turystyczny (kajaki, rowery wodne itp.) – 1 szt.
3. Chłopy:
 - wózki gastronomiczno-handlowe – 2 szt.;
 - punkt handlowy – 1 szt.;
 - sprzęt pływający – 1 szt.;
 - sprzęt sportowo-rekreacyjny – 1 szt.
4. Sarbinowo:
 - wypożyczalnia sprzętu plażowego – 3 szt.;
 - wózki gastronomiczno-handlowe – 8 szt.;
 - sprzęt sportowo-rekreacyjny – 1 szt.;
 - punkt handlowy – 2 szt.;
 - sprzęt wodno-turystyczny (kajaki, rowery wodne itp.) – 1 szt.
5. Gąski:
 - sprzęt pływający – 1 szt.;
 - punkt handlowo-gastronomiczny – 1 szt.