

**UCHWAŁA NR XXIII/274/2025
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 21 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), **Rada Miejska Mielna uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na czas określony, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Mielno, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 93 położona w miejscowości Chłopy, objętą księgą wieczystą nr KO1K/00100756/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie. Służebność obejmuje pas gruntu o długości 6 m i szerokości 3,5 m (powierzchnia 21 m²) i ustanawia się ją na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 85/1 (KW KO1K/00054929/5) oraz nr 147/1 (KW KO1K/00084290/5), położonych w Chłopach, w celu zapewnienia dostępu komunikacyjnego do tych nieruchomości.

§ 2. 1. Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na okres do 31 grudnia 2028 roku.

2. Służebność zostanie ustanowiona odpłatnie, na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

3. Wysokość wynagrodzenia za ustanowienie służebności określone zostanie na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

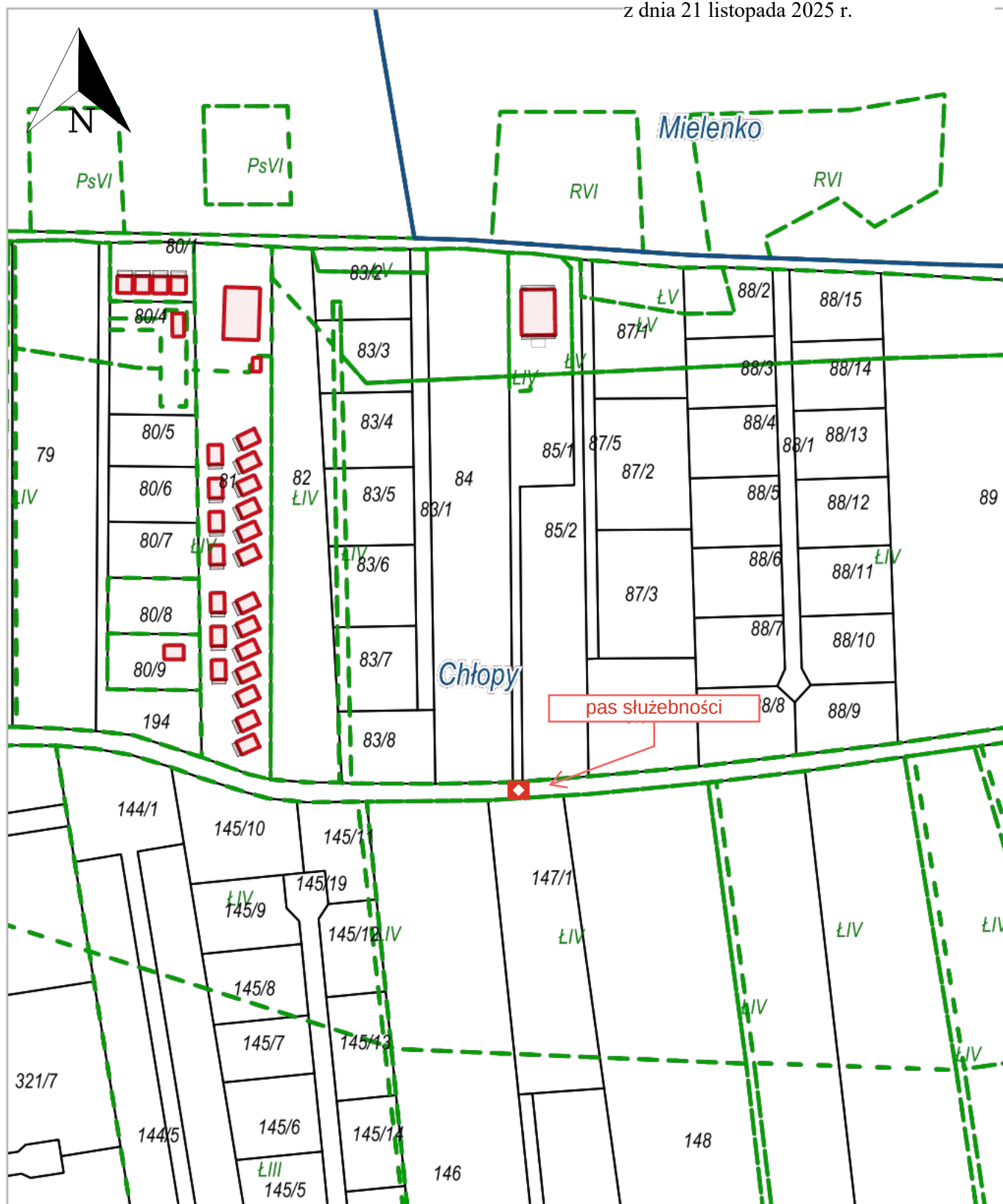
§ 3. Szczegółowy przebieg służebności (drogi przechodu i przejazdu) zostanie określony w załączniku graficznym do niniejszej uchwały i będącym jego integralną częścią.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Maciej Starnawski



Mielenko, Mielno - Obszar Wiejski | Chłopy, Mielno - Obszar Wiejski