

Projekt

z dnia 5 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez **BURMISTRZ**

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2024 r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obszarze obejmującym działki ewidencyjne nr 181/6 i 181/9 obręb Sarbinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obszarze obejmującym działki ewidencyjne nr 181/6 i 181/9 obręb Sarbinowo

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mielna




Maciej Starnawski

JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK
Radca Prawny
KO-821

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej Mielnej nr ... z dnia ... 2024 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w części obrębów ewidencyjnych Sarbinowo Gmina Mielno



LEGENDA:

-  granice obszaru objętego planem
- 
- 

0 10 20 m

Uzasadnienie

Proponowany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno teren obejmujący działki ewidencyjne nr 181/6 i 181/9 obręb Sarbinowo. Znajduje się na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIII/395/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 03 marca 2017 roku (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 1561).

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obowiązujące wskaźniki zabudowy, a także ograniczenia wynikające z wyznaczonej linii zabudowy kolidują z planami inwestycyjnymi Gminy Mielno polegającymi na zagospodarowaniu terenu tych działek na potrzeby rekreacji, zaplecza plaży i usług handlu.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 te same ustawy integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

BURMISTRZ

Adam Czycz

