

Projekt

z dnia 14 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ
Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023r., poz 344 ze zm.) oraz art.305¹ i 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. z 2023r., poz.1610 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 137 obręb ewidencyjny Sarbinowo, objętej księgą wieczystą KW KO1K/00050923/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dla projektowanej linii kablowej nN 0,4kV o długości 94 m i szerokości 0,5 m tj. 47 m², której przebieg oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały i będącym jej integralną częścią.

2. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, które następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

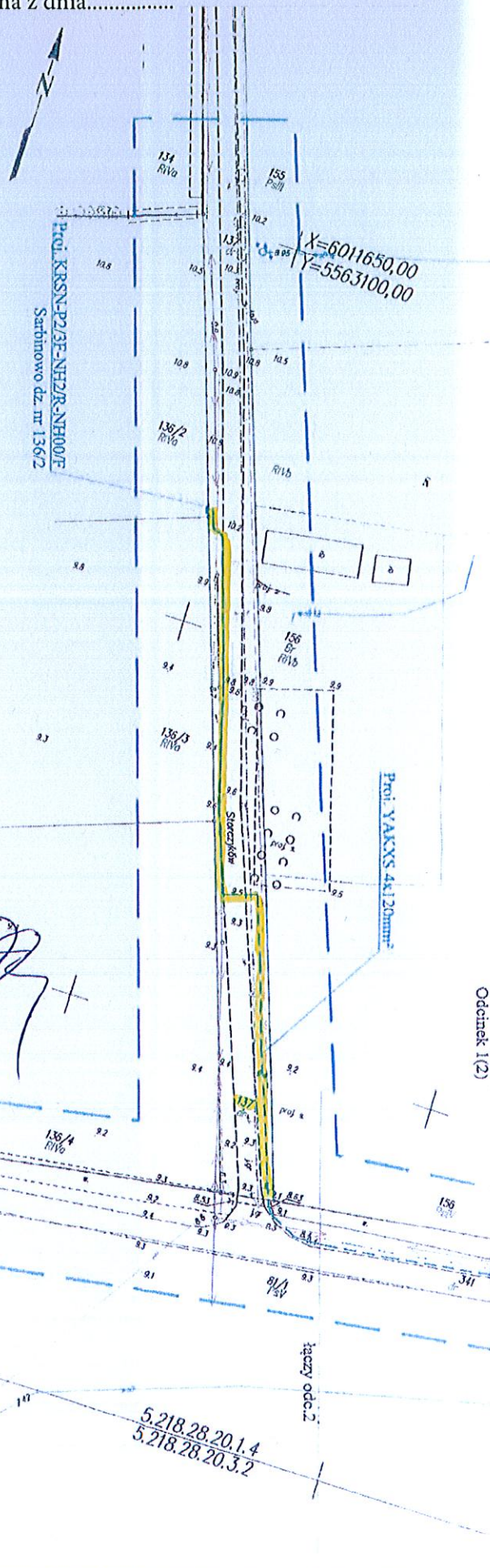
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej Mielna z dnia.....

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.752.2023
Miejscowość: Sartinowo, dz. 136/2	KARTOGRAF Pracownia Geodezyjno-Topograficzna Filip-Może ul. The Kilińskiego 2 75-900 KOZJAŁKI
Identyfikator: [126605_5]	nazwa: Mielno
Obciążenie ewidencyjne	nr 694 341-15-74, 799-671-173; 506-44-51-56 e-mail: geowis@interia.pl
Staż mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	projekcyjnych płaskich
	wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	*2000 *
Składowości granicowe, ujawnione w księgach wieczystych, mające wpływ na zagospodarowanie gruntów określonych w granicach projektowanej inwestycji...nie ustalono	PL-EVRF2007-N11
Nie wykazały się istnienia w terenie obiektów urobienia, o których brak było inf. brunoowych w bież. GUS-UT. Tabe zostały one odwołane w czasie ewidencyjnej geodezyjnej	
02.03.2023r. Roman Malinowski, ul. 6620, 13	02.03.2023r. Joanna Filip-Może, 23018, 1
Nazwa i adres biura wykonawcy	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data
osoba data i podpis osoby reprezentującej wykonawcy	tytuł geodezyjny uprawnień osoby, który opracował mapę
Data opracowania mapy: 02.03.2023r.	

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opracowanie techniczne porządkowe zweryfikowane. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.752.2023
Ogólny adres geodezyjny, który otrzymał zgłoszenie zgłoszenie	Suzanna Kowalska
Wykonawca prac geodezyjnych	KARTOGRAF Joanna Filip-Może ul. The Kilińskiego 2 75-900 KOZJAŁKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki geodezyjnej wyfolkiacji	GK.6640.752.2023.31581 z dnia 16.01.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień wykonawcy	Roman Malinowski 6620; 13



X=6011550,00
Y=5563050,00

[Handwritten signature]

Biurowo projektowe:	
Imię i nazwisko	Suzanna Kowalska
Adres	ul. Kozjałki 2, 75-900 Kozjałki
Telefon	71 750 15 15
Adres e-mail	geowis@interia.pl
Podpis	<i>[Signature]</i>
Imię i nazwisko	Joanna Filip-Może
Adres	ul. The Kilińskiego 2, 75-900 Kozjałki
Telefon	71 750 15 15
Adres e-mail	geowis@interia.pl
Podpis	<i>[Signature]</i>
Imię i nazwisko	Roman Malinowski
Adres	ul. 6620, 13
Telefon	71 750 15 15
Adres e-mail	malinowski@interia.pl
Podpis	<i>[Signature]</i>

Potwierdzam zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem
mgr inż. Jacek Zawadzki

URZĄD MIEJSKI W MIELNIE
Załącznik do uchwały / ZAPRAWY
N-16 7520 / 2023.3
z dnia 2023 - R - 06

5.218.28.20.1.4
5.218.28.20.3.2

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską Mielna w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENERGIA - OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową linii kablowej nN 0,4kV o długości 94 m, której przebieg został zaprojektowany m.in. po działce nr 137 położonej w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo będącej własnością Gminy Mielno. Zgodnie z wytycznymi dla linii kablowej należy przyjąć pas służebności o szerokości 0,5 m. Z uwagi na społecznie uzasadnioną realizację przedmiotowej inwestycji, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci. Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENERGIA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

BURMISTRZ
Adam Czycz