

Projekt

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) oraz art.305¹ i 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. z 2023r., poz.1610 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 387/34, obręb ewidencyjny Sarbinowo, objętej księgą wieczystą KW KOIK/00050923/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dla projektowanej linii kablowej SN 15kV o długości 72,0 m i szerokości 0,5 m tj. 36,0 m², której przebieg oznaczono na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały i będącymi jej integralną częścią.

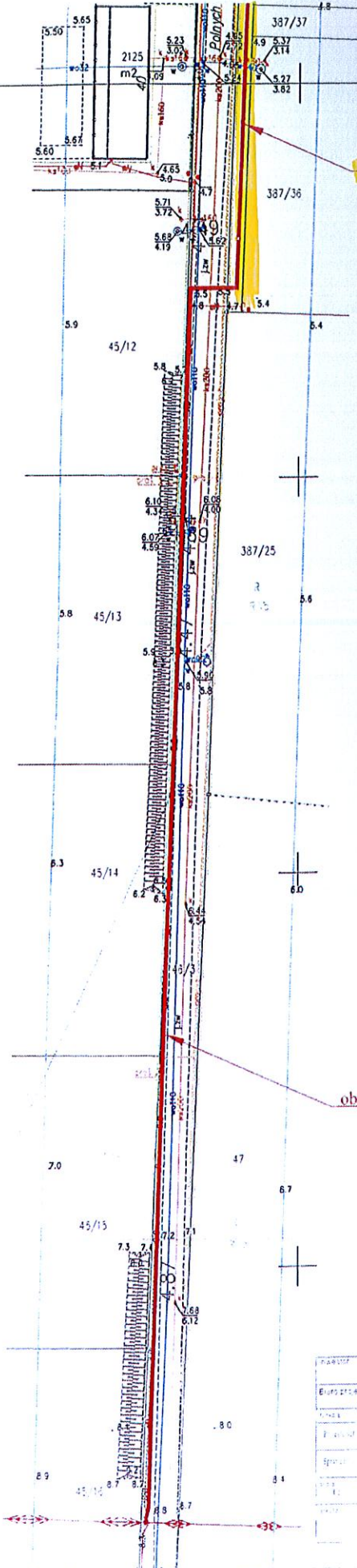
2. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, które następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK
Radca Prawny
K0-821



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mielno – obszar wiejski 320905_5 obr. 0012 – Sorbinowo dz. 46/3, 387/38, 387/40

Mapa w układzie współrzędnych 2000(S)
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH
Skala 1:500

Sekoje: 5.218.28.15.1.2, 4

Oznaczenie kancelaryjne
pracy geodezyjnej: GK.6640.590.2024

Data opracowania: 2024.02.27

Wykonat: GEOPOLAR

Robert Piątek
ul. Wypęda 13 78-200 Białygoród
tel. 601-469-853

Geodeta uprawniony Robert Piątek nr upr.17233

W zakresie pomiaru nie stwierdzono istnienia obciążen nieruchomości w postaci służebności przejazdu lub przejazdu.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zostały pozytywnie zweryfikowane i przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego w Koszalinie

Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej do którego zgłoszono pracę	STAROSTA KOSZALIŃSKI
Identyfikator ewidencyjny przyjętego materiału do zasobu geodezyjnego	P.3209.2024.641
Numer i data pozytywnej weryfikacji aparatu technicznego	GK.6640.590.2024_41999, 2024.03.06
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia Geodeta uprawniony Robert Piątek nr upr. 17233 Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym przez: Robert Piątek	

obszar służebności dla dz. 46/3

ARKUSZ NR 1

Nazwa	ENZYMA GEOPOLAR ENZYMA AGENTURA SIEDZIAŁA ul. Wypęda 13 78-200 Białygoród Mielno 9			
Ekspozycja	MIELNO, POWIAT BIAŁYGORÓD, WOJEWÓDZTWO KASZUBSKIE			
Wzrost	1 m 80 cm	1 m 80 cm	2 m	2 m
Przebieg	1 m 80 cm	2 m 80 cm	2 m 80 cm	2 m 80 cm
Opis	Opis: ... Wzrost: ... Przebieg: ... Opis: ... Wzrost: ... Przebieg: ...			
Wzrost	E-01			

mgr inż. Krzysztof Kanis
Uferowemita bezwzględnie do przynajmniej
i licencją w zakresie budownictwa
w kierunku geodezyjnym w sprawie
i wydział geodezyjny
Nr ewidencyjny 10000000000000000000

8

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską Mielna w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENERGA - OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową linii kablowej SN 15kV o długości 72 m, której przebieg został zaprojektowany m.in. po działce nr 387/34 położonej w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo będącej własnością Gminy Mielno. Zgodnie z wytycznymi dla linii kablowej należy przyjąć pas służebności o szerokości 0,5 m. Z uwagi na społecznie uzasadnioną realizację przedmiotowej inwestycji, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci. Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

BURMISTRZ

Adam Czycz