

ZAGŁOSZENIE STANOWISKA PRZED BURMISTRZĄ
DO WIADEMOSCI RADNYCH

Burm. 0003. 8.1025. 76B

Gąski 18.06.2025

Krzysztof Kowalik
Radny Gminy Mielno

RADA MIEJSKA MIELNA	
WPŁYNEŁO	
Data	2025-06-18 4
L.dz.	podpis

Pan Adam Czycz
Burmistrz Mielna
ul. Bolesława Chrobrego 10
76-032 Mielno

Interpelacja

W sprawie dzierżawy działek gminnych w miejscowości Gąski

Na podstawie art.24 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) składam interpelację dotyczącą dzierżawy działek gminnych w miejscowości Gąski.

Czy możliwa jest zmiana treści umów dzierżaw działek numer 10/1 i 174/4 w Gąskach poprzez dodanie zapisów zobowiązujących dzierżawców do umożliwienia płatności za parkowanie bezgotówkowe pod rygorem rozwiązania umów dzierżaw?

Jeżeli zmiana umów jest niemożliwa wnioskuję o zerwanie powyższych umów dzierżaw i rozpisanie nowego przetargu jasno określonym wymogiem umożliwienia płatności bezgotówkowej za parkowanie na powyższych działkach.

Przetargi na dzierżawę działek 10/1 i 174/4 wygrały firmy Appa Eco Parking Solution sp z o.o i Appa Eco Service Solution prowadzone przez tych samych wspólników Adama Organiszczaka i Piotra Worwę stosując oni niegodziwe metody naciągania klientów na wysokie kary za brak płatności za parkowanie jednocześnie uniemożliwiając klientom zapłatę za parkowanie.

Parkomat postawiony na działce 10/1 przyjmuje płatność tylko bilonem, bardzo często nie przyjmuje monet bądź nie wydaje biletów parkingowych. Często klienci próbujący rozmienić pieniądze u prowadzących niedaleko parkingu działalność gospodarczą po powrocie do samochodu mają już włożoną za wycieraczkę informację o nałożeniu kary za złamanie regulaminu parkingu.

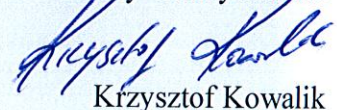
Parking na działce 10/1 w Gąskach z wadliwie funkcjonującym parkomatem działa już od 15 maja. Opłata za całodienne parkowanie na tym parkingu wynosi 70 zł, to 14 monet po 5 zł, kto nosi tyle w portfelu?

Turyści odwiedzający latarnię morską bądź udający się na plażę zamiast wspaniałych wrażeń z wypoczynku wracają zestresowani z dokumentem od dzierżawcy parkingu o nałożeniu wysokiej kary.

Parking na działce 10/1 oraz parking na działce 170/4 mają newralgiczne położenie pierwszy jest przy latarni morskiej w Gąskach drugi przy zejściu na plażę i zbiegu ulic Fatimskiej/Nadbrzeżnej.

Należy zrobić wszystko aby działalność prowadzona na tych parkingach nie polegała na naciąganiu klientów na wysokie kary bo tak jak czasem mówi się o paragonach grozy nad morzem, tak nie można dopuścić by mówiono o parkingach grozy w Gąskach. Jednocześnie pragnę podkreślić, iż takie działanie nie tylko psuje wizerunek miejscowości ale i całej gminy.

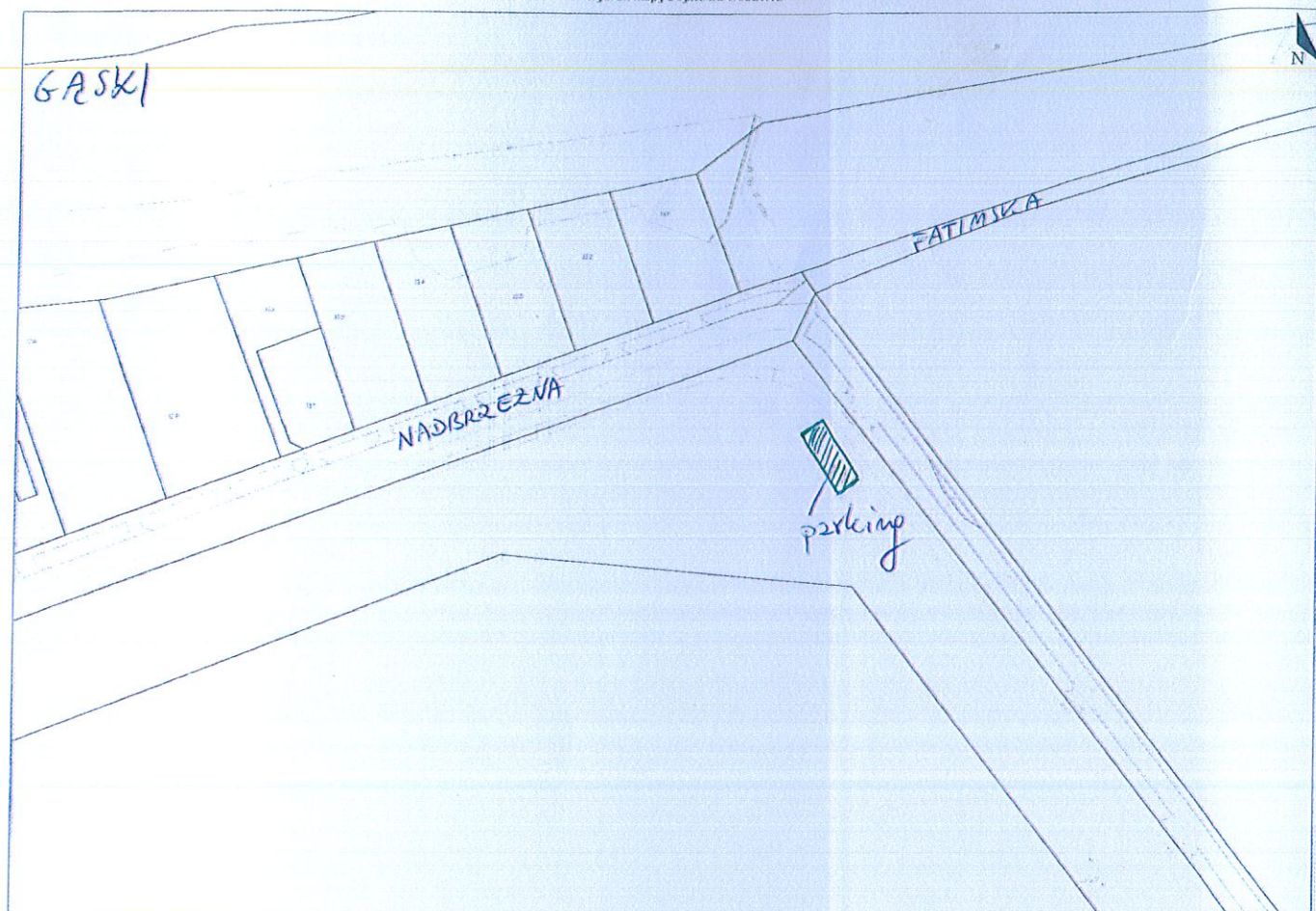
Radny Gminy Mieleno



Krzysztof Kowalik

Załączniki:

- wydruki z rejestru beneficjentów wspólników spółek Appa Eco
- Mapki z umiejscowieniem działek 10/1 i 173/4 w Gąskach



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWD

Sporządził: GOSC

Każdy dokument techniczny jest własnością intelektualną i może być wykorzystany wyłącznie do celów, na które został przeznaczony. Wszelkie inne wykorzystanie jest zabronione. Dokument ten nie stanowi gwarancji dokładności i nie może być używany do celów, na które nie został przeznaczony. Wszelkie zmiany i poprawki należy dokonywać zgodnie z procedurą. Dokument ten jest w pełni zgodny z aktualnymi przepisami i normami. Wszelkie inne informacje należy uzyskać z odpowiednich źródeł. Dokument ten jest w pełni zgodny z aktualnymi przepisami i normami. Wszelkie inne informacje należy uzyskać z odpowiednich źródeł.

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: GOSC

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Koszalina) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające takie informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.