



GMINA MIELNO

IR.7012.2.2014.4

Mielno, 30 czerwiec 2025 r.

Sz.P. dr Ewa Włodyka z-ca  
Przewodniczącego Rady Miejskiej w Mielnie

Dotyczy: odpowiedź na zapytanie w sprawie zasadności budowy pełnego zaplecza kuchennego projektowanego przedszkola i żłobka w Mielnie na podstawie art. 24 ust 4,5,6 i 7 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.).

Pytania:

1. Czy zostanie uwzględnione wprowadzenie do projektu budowlanego odpowiednich zmian i zabezpieczenie środków na realizację kuchni wraz z niezbędnym zapleczem technicznym i sanitarnym?
2. Jeśli nie – jakie argumenty przemawiają za takim rozwiązaniem?
3. Czy jeśli w projekcie nie zostanie zaplanowana kuchnia wraz z niezbędnym zapleczem technicznym i sanitarnym – czy możliwe będzie w systemie modułowym w tym konkretnym projekcie dobudowanie/dostawienie kuchni? Z jakimi może to wiązać się kosztami?

Zakładanie i prowadzenie przedszkoli i placówek opieki nad dziećmi do lat 3 jest zadaniem własnym gminy. Jest to niezwykle ważne, aby zapewnić najmłodszym mieszkańcom gminy właściwą opiekę, wspomóc ich wszechstronny rozwój, przygotować do dalszej edukacji i życia społecznego.

Na terenie gminy Mielno nie funkcjonuje obecnie żadna placówka opieki nad dziećmi do lat trzech. Opiekę przedszkolną zapewnia przedszkole w Mielnie i w Sarbinowie.

Władze Mielna co najmniej od roku 2014 widziały potrzebę poprawy warunków w przedszkolu w Mielnie. W latach 2015 – 2019 na zadanie inwestycyjne „Rozbudowa budynku przedszkola w Mielnie” wydano 195 000,00 zł. Wykonano projekt techniczny oraz program funkcjonalno – techniczny. Inwestycji nie kontynuowano.

Odnosząc się do pytań:

**Ad.1** Zaawansowanie obecnej inwestycji jest na etapie podpisanej umowy o dofinansowanie budowy żłobka oraz ogłoszonego przetargu w systemie zaprojektuj i wybuduj. Na tym etapie nie ma możliwości ingerowania w ustalony już zakres w PFU i koncepcji przedmiotu zamówienia. Istnieje jedynie możliwość analizy zasadności budowy kuchni na etapie projektowania następnego etapu w oparciu o doświadczenie z funkcjonowania wybudowanego zaplecza

cateringowego oraz kosztów budowy i zasadności zamiany zarezerwowanej przestrzeni na dodatkowe 2 sale przedszkola tytułem wykonania kuchni

Ad.2 Niestety nie jest możliwe zaprojektowanie i wykonanie kuchni na obecnym etapie inwestycji z powodów wymienionych w pkt. 1. Ponadto Gmina Mielno podpisała w roku 2023 umowę na dofinansowanie obecnej inwestycji w wysokości 407 005,01 zł. Umowa zakładała utworzenie 10 miejsc opieki w żłobku w ramach Programu Maluch +. W grudniu 2024r. uzyskano dodatkowe dofinansowanie wniosku z KPO w wysokości 245 906,12zł. We wrześniu 2024r. złożono wniosek o dofinansowanie i otrzymano środki z programu Aktywny Maluch w wysokości 1 556 707,68 zł. , co pozwoli na utworzenie kolejnych 22 miejsc w żłobku. Umowy na dofinansowanie obligują Gminę do zakończenia budowy żłobka w terminie do czerwca 2026r.

Ad.3 Istnieje techniczna możliwość zaplanowania instalacji w taki sposób, aby nie wykluczyć możliwości budowy kuchni w kolejnym etapie. Działania takie będą podjęte przez Urząd z wykonawcą wyłonionym w aktualnym przetargu. Ostateczna decyzja zostanie podjęta w oparciu o analizę potrzeb wykonaną przed rozbudową z uwzględnieniem wymagań Sanepidu i Straży pożarnej oraz uzyskaniu certyfikatu HACCP. Poprzednia wersja obecnej inwestycji uwzględniała potrzeby pełnego zaplecza kuchennego, jednak jej wymagana powierzchnia użytkowa oscylowała w okolicy 180 m<sup>2</sup>, co oznacza, iż oszacowano jej koszt budowy wraz z wyposażeniem na kwotę brutto 3 500 000,00 zł.

**BURMISTRZ**

*Adam Czycas*

Z wyrazami szacunku